



## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНИСЛАВ ДАРДИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Сомбору

и Привредног суда у Сомбору

Врбас, Иве Лоле Рибара бр. 3

**Посл. бр. ИИ 225/2024**

Дана: 12.12.2024. године

**Јавни извршитељ Бранислав Дардић**, у извршном поступку **извршног повериоца ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**, Ниш, ул. Булевар Немањића бр. 14а, КЈС 59027, МБ 07904959, ПИБ 100121213, чији је пуномоћник адв. др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против **извршних дужника Жељко Мићковић**, Нови Сад, ул. Булевар Ослобођења бр. 94/31 спрат 5, ЈМБГ 2606971830037, чији је пуномоћник адв. Ивана Шутало-Мезеи, Нови Сад, Булевар Ослобођења бр.94 и **Гордана Мићковић**, Србобран, ул. Петра Драпшина бр. 53, ЈМБГ 0606975835060, доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**ДОДЕЉУЈЕ СЕ** предметна непокретност и то:

- уписана у лист непокретности број 2011 КО Врбас град - зграда без земљишта, породична стамбена зграда бр. 1, површине у габариту од 95 м<sup>2</sup>, изграђена на катастарској парцели број 7663, у улици ЈНА бр. 34 у Врбасу, у приватној својини извршног дужника Жељко Мићковић, Нови Сад, ул. Булевар Ослобођења бр. 94/31 спрат 5, ЈМБГ 2606971830037, обим удела 1/2 идеална дела и извршног дужника Гордана Мићковић, Србобран, ул. Петра Драпшина бр. 53, ЈМБГ 0606975835060, обим удела 1/2 идеална дела,

понудиоцу Наталији Стојановић ЈМБГ 2602993837501, бр.лк. 012785176 ПС Врбас, из Змајева ул. Ивана Милутиновића бр.67 А, за излицитирану цену од 6.032.755,68 динара.

**ПОЗИВА СЕ** понудилац Наталија Стојановић ЈМБГ 2602993837501, бр.лк. 012785176 ПС Врбас, из Змајева ул. Ивана Милутиновића бр.67 А, да у року од 15 дана уплати разлику између излицитиране купопродајне цене и уплаћеног јемства у износу од **5.685.555,68** динара на депозитни рачун овог јавног извршитеља број 340-13002207-16 са позивом на број предмета ИИ 225/2024 а у супротном непокретност ће бити додељена другом најповољнијем понудиоцу Зорану Ђуричићу, ЈМБГ 2103964810096 бр.лк. 013448643 ПС Врбас.

## **Образложење**

Закључком овог јавног извршитеља, посл.број ИИ 225/2024, од дана 13.11.2024. године оглашена је поновна друга јавна продаја предметне непокретности.

Дана 12.12.2024. године одржана је поновна друга јавна продаја на којој је Наталија Стојановић ЈМБГ 2602993837501, бр.лк. 012785176 ПС Врбас, из Змајева ул. Ивана Милутиновића бр.67 А излицитирала најповољнију цену за предметну непокретност.

Сагласно одредби члана 128, став 5 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“ бр. 31/2011) јавни извршитељ је одлучио као у изреци.

### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.

### **ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ:**

---

Бранислав Дардић